

広告初掲載 詳しくはホームページ かつみ不動産 検索 で検索してください。

広々とした街、 家族の待つ家へ。

朝霞第六小学校 徒歩4分、
ライフ 徒歩13分、朝霞駅 徒歩15分。
高台の家、ファミリー朝霞岡Ⅵは
家族の居心地のよい住まいとなります。

建築条件付き土地

※自社物件により仲介手数料は発生致しません。

ファミリー
朝霞岡Ⅵ



Life Information

朝霞駅 約1,200m(徒歩約15分)	朝霞第六小学校 約280m(徒歩約4分)	朝霞第二中学校 約960m(徒歩約12分)	ライフ 約1,030m(徒歩約13分)
マルエツ 約1,000m(徒歩約13分)	酒のTOP 約120m(徒歩約2分)	スリーエフ 約190m(徒歩約3分)	



建築条件付き土地

販売
価格

2,179.50万円(1区画) ~ 2,909.75万円(2区画)

敷地
面積

100.05㎡(30.26坪) ~ 110.75㎡(33.50坪)

今週の土曜・日曜日

受付時間 / 午前10時~午後5時(雨天開催)

現地にて「先着順 申込受付」をいたします。

※先着順申込みのため、売り切れの場合はご容赦ください。※現地でのしつこい売り込み等は一切ありません。

【ファミリー朝霞岡Ⅵ】土地概要 ■所在地 / 朝霞市岡一丁目13番 以下未定 ■交通 / 東武東上線・東京メトロ有楽町線・東京メトロ副都心線(朝霞)駅徒歩15分 ■敷地面積 / 100.05㎡~110.75㎡ ■現況 / 更地 ■用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60%・70% ■容積率 / 168%・200% ■接道 / 4.0m公道・4.2m公道・約4.5m公道 ■設備 / 東京電力、公営水道、都市ガス、公共下水 ■引渡し / 契約4ヵ月後 ■総区画数 / 8区画 ■今回販売区画 / 8区画 ■価格 / 21,797,500円~29,097,500円 ■建築条件付売地 ■広告有効期限 / 平成25年5月末 ■取引形態 / 売主 ※広告制作中の成約済みはご容赦ください。※図面と現況に相違がある場合は現況を優先させていただきます。※この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に、かつみ不動産株式会社と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売致します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全てお返しいたします。街並み維持の為、建築する建物については条件があります。建物構造物の詳細は係員までご確認ください。※7号地は敷地内に電柱及び支線が埋設されます。※4号地はゴミ置場と隣接致します。1号地、8号地は都市計画道路予定地と隣接しています。



かつみ不動産

■埼玉県知事免許(7)第13750号
■(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員
■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
■建設業登録 / 埼玉県知事(特-22)第52899号
■一級建築士事務所 / 埼玉県知事登録(4)第6844号



0120-71-6616

営業
時間

平日 / 9:00~19:30
(除く火曜日・第3水曜日)
日曜日 / 9:00~18:30